

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ȃ R E
privind concesionarea unor suprafețe de teren către
S.C. SERVSAL S.A. Onești

Consiliul local Onești, întrunit în ședință ordinară în data de 28 februarie 2013;
Având în vedere Expunerea de motive a d-lui Primar Victor Laurențiu Neghină,
Procesul verbal nr.3949 din 25 februarie 2013 al Comisiei pentru negocierea și stabilirea redevenței datorată de SC Servsal SA Onești pentru folosirea suprafețelor de teren necesare desfășurării obiectului de activitate constituită prin HCL nr.12 din 14 februarie 2013;

Raportul Biroului Juridic și Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

Ținând seama de Sentința Civilă nr.432/2012 a Tribunalului Bacău, definitivă și irevocabilă, prin care s-a admis acțiunea SC SERVSAL SA Onești și s-a dispus obligarea Municipiului Onești și a Consiliului Local la concesionarea suprafeței de teren din str. George Bacovia, nr.24 și a terenurilor aferente amplasării eurocontainerelor situate pe platformele betonate de pe raza municipiului Onești;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.88/1997 privind privatizarea societăților comerciale și ale art.130 – 136 și art.138 din Normele Metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.577/2002.

Anexa nr.6 din Norma metodologică de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică aprobată prin HG nr.168/2007;

În temeiul art. 36 alin.(2), lit.c) și d), alin.(5), lit. b), alin.6, lit.a), pct.14, art.45, alin.(2), lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ȃ Ș T E:

Art.1 – (1) - Se aprobă concesionarea pe o perioadă maximă de 49 de ani, cu clauza prelungirii de drept pe o perioadă de 24 de ani și 6 luni, către SC Servsal SA Onești, Nr. Registrul Comerțului JO4/398/2003, Cod Înregistrare Fiscală RO 15371155, a suprafețelor de teren prevăzute în Sentința civilă nr.432/2012 pronunțată de Tribunalul Bacău în Dosarul nr.8444/110/2010, în vederea realizării obiectivului principal de activitate;

(2) – Contractul de concesiune încetează de drept dacă pe perioada concesiunii, concesionarul nu mai realizează obiectul principal de activitate privind furnizare

servicii de salubritate cod CAEN 900 în municipiul Onești, sau dacă terenul este necesar desfășurării unor lucrări de utilitate sau interes public;

(3) – Modelul contractului de concesiune va fi supus aprobării Consiliului local Onești în termen de 30 de zile de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art.2 – Delimitarea suprafețelor de teren se va face prin protocol de predare-primire de către o comisie nominalizată prin dispoziția Primarului municipiului Onești.

Art.3 – (1) - Se stabilește redevența pentru terenurile concesionate potrivit Art.1 în procent de 3% din profitul anual impozabil obținut de concesionar, dar nu mai puțin de 2790 lei/an, calculată la media profitului pe ultimii 3 ani de la data prezentei hotărâri, indexabilă cu indicele de inflație aferent fiecărui exercițiu financiar.

(2) – Redevența astfel stabilită nu va modifica tariful serviciilor prestate de concesionar.

Art.4 Se împuternicește Primarul municipiului Onești cu semnarea Contractului de Concesiune.

Art.5 – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Bacău
- Primarului Municipiului Onești
- S.C. SERVSAL S.A.Onești

**Președinte de ședință,
Ene Gheorghe**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului,
Cons. jur. Daniel Spânu**

**Nr. 21
din 28 februarie 2013**

SD/BR