

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEBUL BAC• U**  
**MUNICIPIUL ONE^TI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a suprafeței de**  
**248,47 ha pasune**

Consiliul local al municipiului Onesti, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară în ziua de 20 mai 2013;

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr.2696/16.05.2013 a primarului municipiului Onesti – Victor Laurențiu Neghină ;

- Raportul de specialitate nr.2697/16.05.2013 al Compartimentului cadastru și registrul agricol ;

Luând în considerare Ordinul M.A.P.D.R. nr.541 /2009 - pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al Ministrului Administrației publice nr. 226/235/2003 ;

Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și juridică al acesteia, modificată și completată ulterior, coroborat cu dispozițiile O.U.G. nr.34 /2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, a art.871-873 Cod civil ;

În temeiul art.36 alin. 1 , alin.2 lit. c ,alin.5 lit. b , art.45 alin.1 , alin.3 art.121 alin.1 și alin.2 ,art. 123 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Republicată, cu completările și modificările ulterioare

**HOTARASTE**

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică deschisă a suprafeței totale de 248,47 ha pasune, împărțită în 9 loturi, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Studiul de oportunitate conform Anexei nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini conform Anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.4** Se mandatează primarul municipiului Onesti pentru semnarea Contractului de concesiune și emiterea documentației aferente procedurilor în vederea organizării licitației publice .

**Art.5.** Un exemplar din prezenta se comunică:

-Instituției Prefectului jud.Bacău

-Primarului municipiului Onesti

**Președinte de ședință,**  
**Tofan Ion**

**Contrasemnează,**  
**Secretarul Municipiului,**  
**Cons. jur. Daniel Spânu**

**Nr. 78**  
**din 20 mai 2013**

SD/BR

**Trupuri de pasune deținute de Primăria Municipiului Onești**

Nr lot.	Suprafata	Amplasamentul	Durata contractului	Valoare minimă redevenț euro/ha/an	Destinatia	Observatii
1	41,83 ha	Rotunda	10 ani	7,72	Ovine si caprine	
2	30,00 ha	Belcea	10 ani	7,72	Bovine	
3	24,64ha	Belcea	10 ani	7,72	Ovine + Caprine	
4	14,43ha	Caraclau	10 ani	7,72	Bovine	
5	32,92 ha	Perchiiu Caraclau	10 ani	7,72	Ovine si caprine	
6	33,58 ha	Hodoroaia	10 ani	7,72	Ovine si caprine	
7	29,17 ha 9,64 ha	Hodoroita Perchiiu	10 ani 10 ani	7,72	Ovine si caprine	
8	20,08 ha	Coasta Buhoci	10 ani	7,72	Bovine	
9	12,18 ha	Buhoci + Balaban	10 ani	7,72	Ovine + caprine	

Total :248,47 ha

**Președinte de ședință,**  
**Tofan Ion**

**Contrasemnează,**  
**Secretarul Municipiului,**  
**Cons. jur. Daniel Spânu**

## **STUDIUL DE OPORTUNITATE**

privind aprobarea concesiunii pasunii în suprafața de 248,47 ha din municipiul Onești

Având în vedere Ordinul 541/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pășunilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr.226/235/2003, în temeiul prevederilor HG nr. 71/ 2007 precum și a O.U.G. nr. 34/ 2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile Locale trebuie să inițieze procedura de concesiune în baza Hotărârii Consiliului Local.

### **1. ASPECTE GENERALE :**

Concesionarea, prin licitație publică deschisă a pasunii aflată în domeniul privat al municipiului, în suprafața de 248,47 ha – teren situat în municipiul Onești, județ Bacău.

### **2. SCOPUL CONCESIUNII:**

Concesionarea unui teren situat în domeniul privat al municipiului, în suprafața de 248,47 ha, pentru punerea în valoare a pasunii și folosirea optimă a acesteia și în vederea obținerii unor venituri suplimentare pentru bugetul Consiliului Local al municipiului.

### **3. MOTIVE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR, SOCIAL ȘI DE MEDIU CARE JUSTIFICĂ ACORDAREA CONCESIUNII:**

1. Creșterea veniturilor Consiliului Local, prin plata redevenței valorice;
2. Responsabilitatea de a asigura întreținerea corespunzătoare a pasunii și de a ridica potențialul de producție;
3. Măsurile ce trebuie respectate la începutul fiecărui sezon de pasunat cu privire la curățarea pasunilor, eliminarea buruienilor toxice, tarlirea, eliminarea excesului de apă, modul de grupare a animalelor pe pasune, acțiuni sanitare-veterinare obligatorii.

### **4. MODALITATEA DE ACORDARE A CONCESIUNII:**

Modalitatea de acordare a concesiunii în conformitate cu O.U.G nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, H.G nr.925/2006 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică și a Ordinului 541/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pășunilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr.226/235/2003

### **5). DURATA CONCESIUNII:**

Durata concesiunii este de 10 ani.

### **6).TERMENE DE REALIZARE A PROCEDURII DE CONCESIONARE:**

După adoptarea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a concesiunii pasunii, se va transmite spre publicare pe S.E.A.P anunțul de participare la licitația deschisă.

## 7). ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI DE CONCESIONARE:

Contractul de concesiune se va încheia cu ofertantul care va întruni condițiile impuse pentru participare și va avea oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic .

## 8). NIVELUL MINIM AL REDEVENȚEI:

- nivelul minim al redevenței este de 7,72 euro/ha/an

- actualmente, potrivit H.C.L. nr. 9/27 .03.2008, s-au stabilit următoarele taxe de pasunat, pentru crescătorii de animale pe raza municipiului Onesti.

a)BOVINE - 86 capete X 15 lei /cap = 1290 lei

b)TINERET BOVINE -

c)OVINE - 546 capete X 5 lei /cap = 2730 lei

d)CAPRINE - 475 capete X 5 lei / cap = 2375 lei

TOTAL = 6395 lei

la care s-ar adăuga rata inflației pe anul 2009,2010,2011,2012 .

### RATA INFLAȚIEI PE PERIOADA 2007-2012

2007 – 106,57

2008 – 106,30

2009 – 104,74

2010 - 106,09

2011 - 105,79

2012 - 103,33

TOTAL = 132,82

$6395 \times 132,82 = 8493,84$  lei

$8493,84 : 4,43$  (1 euro) = 1917,35 euro/an (7,72euro/ha/an)

Nivelul minim al redevenței ar fi de 1917,35 de euro/an x 10 ani = 19173,5 euro sau 7,72 euro/ha/an.

## 9 ) Termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesiune:

- termenul minim prevăzut de legislația în vigoare;

Pentru aceste motive propun Consiliului Local și Primarului municipiului Onesti să aprobe concesiunea respectivului teren ca fiind oportună.

**Președinte de ședință,  
Tofan Ion**

**Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului,  
Cons. jur. Daniel Spânu**

## **CAIET DE SARCINI**

### **1. ASPECTE GENERALE**

#### **1.1. Denumirea investidei:**

**Concesionarea pasunii in suprafata de 248,47 ha din municipiul Onesti**

#### **1.2. DESCRIERE :**

Serviciile care fac obiectul prezentei concesiuni se vor desfasura pe raza municipiului Onesti, Judetul Bacau, si constau in intretinerea acesteia prin servicii de defrisare si de inlaturare a materialului vegetal nedorit (tufisuri, arbusti, buruieni) de pe suprafata de 248,47 ha pasune , care sa asigure accesul si exploatarea respectivelor pasuni in conditii optime. Suprafata mai sus mentionata este impartita in 9 loturi.

#### **1.3. SCOPUL:**

Refuncionalizarea si intretinerea pasunilor de pe raza municipiului Onesti, judetul Bacau.

### **2. NECESITATEA ^I OPORTUNITATEA CONCESIUNII**

Avand in vedere starea pasunilor de pe raza municipiului Onesti, care necesita servicii de intretinere conform Ordinului 541/2009 pentru modificarea si completarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, aprobata prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentatiei si padurilor si al ministrului administratiei publice nr.226/235/2003, concesiunea este absolut necesara pentru a asigura exploatarea in conditii optime a pasunii.

### **3. SERVICII PRECONIZATE**

Ofertantii vor elabora oferta pe baza determinarilor proprii in urma vizitei pe teren .

Toate serviciile de intretinere a pasunii se vor realiza conform programului de pasunat

Ofertantul va asigura transportul materialului vegetal rezultat in urma curatarii la niste locatii stabilite de comun acord cu reprezentantii Autoritatii Contractante, si va asigura eliminarea acestuia prin ardere, in conditiile respectarii normelor de protectie impotriva incendiilor.

Predarea amplasamentelor se va realiza in prezenta si sub coordonarea reprezentantilor Autoritatii Contractante.

### **4. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Obiectul contractului consta in obligatia concesionaului de a executa anual lucrarile de intretinere si imbunatatire, tratamente sanitar - veterinar la animale, respectarea regimului tehnologic de pasunat precum si incaracatura optima de animale.

Executarea lucrarilor de intretinere consta in distrugerea musuroailor, curatarea de pietre, maracini si vegetatie arbustifera nevaloroasa, combaterea buruienilor si executarea lucrarilor de desecare pentru eliminarea vegetatiei hidrofile.

De asemenea concesionarul va trebui sa ia masuri pentru combaterea eroziunii solului si respectarea stricta a regulilor de exploatare rationala, sa intreprinda lucrari de fertilizare cu ingrasaminte chimice si organice, acestea din urma exercitând un efect ameliorativ asupra insusirilor fizice, chimice si trofice ale solului (fertilizarea prin tâlire), lucrari de regenerare a pajistilor prin insamântari si suprainsamântati executate atât primavara cât si toamna, si prin repetarea acestor lucrari o data la 5 ani.

## 5. DURATA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

- 10 ani de la semnarea contractului;

## 6. NIVELUL MINIM AL REDEVENBEI

- actualmente, potrivit H.C.L. nr. 9/27 .03.2008, s-au stabilit urmatoarele taxe de pasunat ,pentru crescatorii de animale pe raza municipiului Onesti.

a)BOVINE	- 86 capete X 15 lei /cap = 1290 lei
b)TINERET BOVINE	-
c)OVINE	- 546 capete X 5 lei /cap = 2730 lei
d)CAPRINE	- 475 capete X 5 lei / cap = 2375 lei

TOTAL = 6395 lei

la care s-ar adauga rata inflatiei pe anul 2009,2010,2011,2012 .

### RATA INFLATIEI PE PERIOADA 2007-2009

2007 – 106,57  
2008 – 106,30  
2009 – 104,74  
2010 - 106,09  
2011 - 105,79  
2012 - 103,33

TOTAL = 132,82

$6395 \times 132,82 = 8493,84$  lei

$8493,84 : 4,43$  (1 euro) = 1917,35 euro/an (7,72 euro/ha/an)

Nivelul minim al redeventei ar fi de 1917,35 de euro/an x 10 ani = 19173,5 euro

### **6. Instrucțiuni privind modul de elaborare si prezentarea ofertelor**

Pot participa la licitație persoanele fizice si persoanele juridice interesate de concesionare.

1. Prezentarea ofertelor:

Ofertele se vor exprima în limba Română• .

Ofertele de precse vor face conform licitațiilor publice deschise .

Ofertantii pot licita pentru unul sau mai multe din loturile specificate la punctul 1.2

Ofertantii transmit ofertele lor in doua plicuri sigilate, unul exterior si unul interior. Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusa oferta, precum si adresa organizatorului licitației nominalizarea obiectului licitației si mențiunea •A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA 12.05.2010, ora 12<sup>00</sup> ". Plicul EXTERIOR TREBUIE SA CONTINA :DOCUMENTE in vederea dovedirii eligibilității ofertandilor,

### **Persoane Juridice :**

- sa fie inregistrați in Registrul National al Exploatatiilor;
- sa asigure o incarcatura minima de 0,3 UVM/ha pentru suprafata solicitata;
- sa prezinte un program de pasunat, pentru perioada preluarii in folosinta a suprafetei solicitata.
- Cererea de participare conform Ordinului 541/2009
- Act constatator de la Oficiul Registrului Comertului (act constitutiv, statut)
- Copie de pe codul fiscal si certificatul de inregistrare la Oficiul Registrului comertului;
- Certificat fiscal care sa ateste achitarea datoriilor c•tre bugetul de stat;
- Certificat fiscal care sa ateste lipsa datoriilor catre bugetul local;

- Fișă cu informații generale despre ofertant referitoare la activitățile ce le desfășoară și cele ce intenționează să le desfășoare după și în legătură cu concesionarea;
- Declarație pe proprie răspundere că nu este în procedura de reorganizare sau lichidare judiciară;
- Dovada privind depunerea garanției de participare la licitație (2 % din suma datorată concedentului.).

**Pentru persoane fizice :**

- să fie înregistrați în Registrul Național al Exploatatilor;
- să asigure o încărcătură minimă de 0,3 UVM/ha pentru suprafața solicitată;
- să prezinte un program de pasunat, pentru perioada preluării în folosință a suprafeței solicitate.
- actul de identitate;
- certificat fiscal privind impozitele și taxele locale – valabil la data depunerii ofertelor și care să ateste neexistența unor datorii către bugetul local;
- certificat de atestare fiscală - valabil la data depunerii ofertelor și care să ateste neexistența unor datorii către bugetul de stat;
- adeverința de unde să reieșe numărul de animale înregistrate în Registrul Agricol de la primăria pe a cărei rază teritorială își desfășoară activitatea.
- Cererea de participare conform Ordinului 541/2009

## **SECTIUNEA III**

### **Formulare**

Conține formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită Comisiei de Evaluare examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.

Fiecare candidat/ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică are obligația de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate.



OFERTANTUL

-----

(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul autorității contractante

nr. ....../.....

### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului de participare apărut în SEAP, nr. .... din  
....., privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului  
(ziua/luna/anul)  
..... noi  
(denumirea contractului de achiziție publică)

.....& & & & vă transmitem alăturat următoarele:  
(denumirea/numele ofertantului)

1. Documentul .....& & privind garanția pentru participare, în cuantumul  
(tipul, seria/numărul, emitentul)  
și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei;

2. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original și într-un număr de ...& . copii:  
a) oferta;  
b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării .....

Cu stimă,

*Ofertant,*

.....  
(semnătura autorizată)

OFERTANTUL

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

## FORMULAR DE OFERTA

Catre .....

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului \_\_\_\_\_, ne oferim ca, in conformitate

(denumirea/numele ofertantului)

cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa prestam \_\_\_\_\_ pentru suma de/la un tarif/la un tarif mediu de

(denumirea serviciului)

(se elimina optiunile neaplicabile) \_\_\_\_\_ lei,

(suma in litere si in cifre)

reprezentand \_\_\_\_\_ euro, la care se adauga taxa pe valoarea adaugata

(suma in litere si in cifre)

in valoare de \_\_\_\_\_ lei.

(suma in litere si in cifre)

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita câstigatoare, sa prestam serviciile in graficul de timp anexat.

3. Ne angajam sa menținem aceasta oferta valabila pentru o durata de \_\_\_\_\_ zile, respectiv pana la data de

(durata in litere si cifre)

\_\_\_\_\_, si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi

(ziua/luna/anul)

acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat sa semnez

(semnatura)

oferta pentru si in numele \_\_\_\_\_  
(denumirea/numele) ofertantului)

CANDIDATUL/OFERTANTUL

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

### DECLARATIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

1. Subsemnatul, reprezentant imputernicit al \_\_\_\_\_,  
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca nu ne aflam in nici una dintre situatiile prevazute la art. 180 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii.

2. Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare privind eligibilitatea noastra, precum si experienta, competenta si resursele de care dispunem.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai autoritatii contractante \_\_\_\_\_ cu privire la orice aspect

(denumirea si adresa autoritatii contractante)  
tehnice si financiare in legatura cu activitatea noastra.

4. Prezenta declaratie este valabila pana la data de \_\_\_\_\_ .  
(se precizeaza data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completarii .....

Candidat/ofertant,

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizata)

Operator economic

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

## DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la [art. 181](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006

Subsemnatul(a) ..... (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect ..... (denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV), la data de ..... (zi/lună/an), organizat de ..... (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere:

a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);

c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitării .....

d) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încalcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

.....  
(semnătură autorizată)

## CERERE

pentru concesionarea unor suprafete de pajisti aflate in administrarea  
consiliilor locale ale comunelor, oraselor, respectiv municipiilor

Consiliul Local al Comunei, Orasului, respectiv Municipiului .....

### Persoana fizica

Subsemnatul/Subsemnata, (numele, prenumele, initiala tatalui) .....,  
domiciliat/domiciliata in localitatea (satul, comuna, orasul) ....., sectorul .....,  
judetul ....., str. .... nr. ...., codul postal ....., nr. telefon: ....., nr. fax:  
....., adresa e-mail ....., cod din Registrul National al Exploatatiilor .....

### Persoana juridica/Forma asociativa

....., (denumirea solicitantului) cu sediul in localitatea  
(satul, comuna, orasul) ..... str. .... nr. ...., judetul  
....., inregistrat la Registrul comertului cu nr. ...., cod unic de inregistrare  
...../Registrul asociatiilor si fundatiilor cu nr. ...., dupa caz, reprezentat prin  
....., in calitate de reprezentant legal, posesor al BI/CI seria ..... nr.  
....., CNP .....

solicit concesionarea unor suprafete de pajisti de ..... ha, pentru un efectiv de ..... capete bovine,  
..... capete ovine/caprine, ..... capete cabaline, reprezentand ..... U.V.M. total.

Anexez urmatoarele documente:

Persoana fizica:

- copie CI/BI;
- copie a cardului de exploatare din Registrul National al Exploatatiilor.

Persoana juridica/Forma asociativa:

- copie de pe statut;
- copie de pe certificatul unic de inregistrare;
- copie a cardului de exploatare din Registrul National al Exploatatiilor;
- lista cu copiile de pe cardurile de exploatare din Registrul National al Exploatatiilor a membrilor asociatiei;
- copie de pe certificatul de inscriere in Registrul asociatiilor si fundatiilor, dupa caz.

Declar pe propria raspundere ca datele inscrise in prezenta cerere sunt reale, in caz contrar voi suporta  
rigorile prevederilor legale in vigoare privind falsul in declaratii.

Solicitant,

.....  
(numele si prenumele in clar, semnatura)



**SECTIUNEA IV**  
**CONTRACT DE CONCESIUNE SERVICII**

**Contract de Concesiune Servicii**  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

**1. Partile contractante**

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

**între**

U.AT MUNICIPIUL ONESTI, adresa B-dul Oituz nr.17, telefon/fax : 0234.324.243  
0234.312.340 ,cod fiscal....., cont trezorerie, ..... reprezentat  
prin VICTOR LAURENTIU NEGHINA , funcția PRIMAR în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

**și**

.....**denumirea operatorului**  
**economic** adresă .....telefon/fax

.....număr de înmatriculare .....cod fiscal  
.....cont (trezorerie,  
bancă).....reprezentat prin  
.....(denumirea conducătorului),  
funcția..... în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activitatea a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forță majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibil și inevitabil, care se află în afara controlului oricărui parte, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat



foro majoro un eveniment asemenea celor de mai sus care, fero a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din po rd; g) zi - zi calendaristico; an - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural \_i vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul oziosau o zileo sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice dac nu se specifico in mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul \_i preul contractului**

4.1. - Prestatorul se obligo so presteze serviciile **Servicii de intretinere a pasunii din Municipiul Onesti, judetul Bacau**, in perioada/perioadele convenite \_i in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligo so ploteasca prestatorului preul convenit pentru indeplinirea contractului de **Servicii de intretinere a pasunii din municipiul Onesti, judetul Bacau**.

4.3. - Preul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv preul serviciilor prestate, plotibil prestatorului de catre achizitor conform graficului de ploa, este de ..... lei /euro, din care T.V.A. .... lei.

### **5. Durata contractului**

5.1 - Durata prezentului contract este de 10 ani , adico de la.....pano la & & & .....

### **6. Documentele contractului**

6.1 - Documentele contractului sunt ( cel puin):

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnico \_i propunerea financiaro;
- c) graficul de indeplinire a contractului;
- d) graficul de ploa;
- e) garanția de buno executie, dac este cazul;
- f) angajamentul ferm de susanere din partea unui terco dac este cazul.

(se enumero, dupo caz, toate documentele pe care ploale inaeleg so le considere ca fiind parte intergranto a contractului)

### **7. Obligatiile principale ale prestatorului**

7.1- Prestatorul se obligo so presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract in perioada/perioadele convenite \_i in conformitate cu obligatiile asumate.

7.2- Prestatorul se obligo so presteze serviciile la standardele \_i/sau performantele prezentate in propunerea tehnico , anexo la contract.

7.3 - Prestatorul se obligo so presteze serviciile in conformitate cu graficul de prestare prezentat in propunerea tehnico .

7.4 - Prestatorul se obligo so despogubeasca achizitorul impotriva oricoror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **8. Obligațiile principale ale achizitorului**

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

*(se precizează termenul de plată de la emiterea facturii și, după caz, graficul de plată)*

8.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de ..... zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

*(se va indica un termen cert)*

### **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului.

*(se precizează cota procentuală pentru fiecare zi/săptămână de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor)*

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de .....de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată.

*(se precizează aceiași cota procentuală, prevăzută pentru clauza 9.1, pentru fiecare zi/săptămână de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor)*

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **Clauze specifice**

### **10. Garanția de bună execuție a contractului**

10.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului înainte de data de....., în cuantum de & & ., pentru perioada & & și oricum înainte de începerea execuției contractului.

*(se precizează modul de constituire, cuantumul și perioada de constituire a garanției de bună execuție)*

10.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și, după caz, să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

10.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu și-a executat, executat cu întârziere sau executat necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de ..... de la îndeplinirea obligațiilor asumate.

*(se precizează modul de restituire și termenul)*

### **11. Alte responsabilități ale prestatorului**

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

*(se precizează anexa ce conține graficul de prestare)*

### **12. Alte responsabilități ale achizitorului**

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

### **13. Recepție și verificări**

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanți și împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

*(se precizează anexa care conține modul de verificare și recepție a serviciilor)*

### **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

*(se precizează data maximă de emiterie a ordinului de începere a contractului)*

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie

finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățește prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **15. Ajustarea preului contractului<sup>1</sup>**

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2 - Preul contractului se ajustează utilizând formula convenită.

*(se precizează formula de ajustare)*

### **16. Subcontractanți**

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanți desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanți desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, către contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea preului contractului și va fi notificată achizitorului.

### **17. Forță majoră**

17.1 - Forță majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forță majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forță majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

---

<sup>1</sup> Clauza se utilizează numai în cazul în care prețul contractului nu este ferm

17.5 - Partea contractant• care invoc• for•a major• are obliga•ia de a notifica celeilalte p•r• încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6- Dac• for•a major• ac•ioneaz• sau se estimeaz• ca va ac•iona o perioad• mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul s• notifice celeilalte p•r• încetarea de drept a prezentului contract, f•r• ca vreuna din p•r• s• poat• pretind• celeilalte daune-interese.

### **18. Solu•ionarea litigiilor**

18.1 - Achizitorul \_i prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabil• , prin tratative directe, orice neîn•elegere sau disput• care se poate ivi între ei în cadrul sau în leg•tur• cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dac• , dup• 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul \_i prestatorul nu reu\_esc s• rezolve în mod amiabil o divergen• contractual• , fiecare poate solicita ca disputa s• se solu•ioneze fie prin arbitraj la Camera de Comer•\_i Industrie a României, fie de c•tre instan•ele judec•tore\_•i din România.

*(se precizeaz• modalitatea de solu•ionare a litigiilor)*

### **19. Limba care guverneaz• contractul**

19.1 - Limba care guverneaz• contractul este limba româna .

### **20. Comunic•ri**

20.1 - (1) Orice comunicare între p•r•, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie s• fie transmis• în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atît în momentul transmiterii, cât \_i în momentul primirii.

20.2 - Comunic•rile între p•r• se pot face \_i prin telefon, telegram• , telex, fax sau e-mail cu condi•ia confirm•rii în scris a primirii comunic•rii.

### **21. Legea aplicabil• contractului**

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

P•r•ile au în•eles s• încheie azi ..... prezentul contract în 2 (dou•) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

*(se precizeaz• data semn•rii de c•tre p•r•).*

Achizitor,  
Prestator,

.....

..... *(semn•tur• autorizat•)*

*(semn•tur• autorizat•)* LS

LS

**Președinte de ședință,**

**Tofan Ion**

**Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului,  
Cons. jur. Daniel Spânu**