

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, **27 iulie 2010** cadrul ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Onești, la care au participat un număr de 16 consilieri, absentând d-l consilier Enache Nicolae, Negoită Ion, Ene Gheorghe, Oprea Dănuț, Panfil Gelu.

Dl. secretar cons.jur. Daniel Spânu – face apelul nominal și constată că prin participarea unui număr de 16 consilieri ședința este legal constituită.

Dl. Drăgoi Nicolae – cel mai în vârstă dintre consilieri propune ca lucrările ședinței de astăzi să fie conduse de domnul consilier **Stan Lucian**.

D-l președinte de ședință Stan Lucian – dau citire ordinii de zi a ședinței și vreau să vă anunț că au mai apărut două puncte pe ordinea de zi :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea funcțiilor publice, organigramei, numărului de personal și statului de funcții pentru aparatul permanent al consiliului local, aparatul de specialitate al primarului, instituțiilor/serviciilor publice din subordinea consiliului local, precum și serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor din municipiul Onești.

Inițiator: ing. Emil Lemnaru – primar

2. Proiect de hotărâre privind trecerea Centralei termice aferente Spitalului municipal Onești din administrarea S.C. Termon C.T. S.A Onești în administrarea Spitalului municipal Onești

Inițiator: ing. Emil Lemnaru – primar

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local nr.42 din 12 iulie 2010 privind aprobarea înființării societății comerciale S.C. „Domeniul Public și Privat Onești” S.A.

Inițiator: ing. Emil Lemnaru – primar

Pentru: 16 voturi
Se aprobă.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea funcțiilor publice, organigramei, numărului de personal și statului de funcții pentru aparatul permanent al consiliului local, aparatul de specialitate al primarului, instituțiilor/serviciilor publice din subordinea consiliului local, precum și serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor din municipiul Onești.

Inițiator: ing. Emil Lemnaru – primar

Dl. primar ing. Emil Lemnaru – prezintă expunerea de motive

Dl. ec. Chirilă Toader – prezintă raportul de specialitate

Dl. consilier Zarzu Ciprian – prezintă avizul Comisiei de specialitate

Discuții:

D-l președinte de ședință Stan Lucian – nefiind discuții supun la vot proiectul de hotărâre propus de executiv :

Pentru: 16 voturi

Se aprobă.

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre privind trecerea Centralei termice aferente Spitalului municipal Onești din administrarea S.C. Termon C.T. S.A Onești în administrarea Spitalului municipal Onești

Inițiator: ing. Emil Lemnaru – primar

Dl. primar ing. Emil Lemnaru – prezintă expunerea de motive

D-na cons.jur. Romedea Laura – prezintă raportul de specialitate

Discuții:

Dl. consilier Zarzu Ciprian – am o singură întrebare legată de această centrală de la spital. Vreau să știu până în acest moment cine era proprietarul centralei și dacă această centrală are autorizație ISCIR ?

Dl. Primar ing. Emil Lemnaru – centrala se află în proprietatea municipiului Onești. Ea este a municipiului și administrată astăzi de SC Termon CT SA. Prin preluarea Spitalului ea rămâne tot a municipiului dar trece în administrarea spitalului – deci tot în domeniul public ca și acum, nu se modifică proprietarul, nu se modifică

domeniul. Cât privește parametrii care sunt impuși de ISCIR astăzi, sunt ca urmare a unui act normativ apărut după ce a fost pusă această centrală în funcțiune și care va trebui adusă la parametrii ceruți de această agenție ISCIR. Ca o completare vreau să vă spun că spitalul era dator cu 5mld. 300 lei la Termon CT. S-au primit acești bani de la Casa de Sănătate, dar noi am vrut ca acești bani să plece toți la Conect Gaz. Direcția Finanțelor publice locale și cei de la Bacău au considerat că nu este permis așa ceva. Din acești bani au luat 3 mld 200 Administrația Fiscală și mai departe au rămas la Termon 2 mld și ceva, bani care au plecat la Conect Gaz. Înțelegea la un moment dat cu Conect Gaz a fost că dacă dă drumul la datoria de la spital dă drumul și la gaz metan. Dar iată că nu se poate face acest lucru ba mai mult au spus că trebuie să plătim toată datoria și apoi ne dă gazul.

Dl. consilier Zarzu Ciprian – personalul care lucra până acum la centrală va fi preluat ?

Dl. Primar ing. Emil Lemnaru – da va fi preluat de către spital. Am discutat chestiunea și rămân acolo cu serviciul. O singură chestiune a rămas cu personalul care verifică calitatea apei demineralizate, dar lucrul este discutat deja cu dl. Ștefănescu.

Dl. consilier Martin Ștefan – cred că acum în momentul ăsta acesta este actul de deces a SC Termon CT. Trebuie să ne găsim o soluție pentru asigurarea căldurii oamenilor care mai sunt în sistemul centralizat. Noi am înființat-o noi am omorât-o ! Dacă cei de la Conect Gaz așteapă cele 35 mld lei nu au decât să se înscrie la masa credală, ăsta este următorul pas.

Dl. Primar ing. Emil Lemnaru - eu nu sunt de acord.

Dl. consilier Martin Ștefan - nu sunteți de acord. Eu spun că ar trebui să vă gândiți și să ne gândim foarte bine ce facem cu oamenii care au rămas în sistemul centralizat și care la iarnă nu vor avea căldură. Eu vă spun azi, 27 iulie, că nu vor avea căldură la iarnă pentru că nu ne vor da gaz. Se vor încălzi la vecini. Vreau să vă spun că oamenii ăștia care mai sunt racordați, 2000 de apartamente, trebuie să aibă o bază. Dacă nu le găsim o soluție ca să poată să se încălzească la iarnă or să vină peste noi.

Dl. Primar ing. Emil Lemnaru - situația nu așa vedea-o astăzi chiar așa în negru. Mai sunt trei luni de zile până când începe anul energetic pentru iarnă. Mai sunt niște căi de rezolvat. În acest sens sunt cele 27 de mld lei pe care trebuie să le dea Guvernul cotă parte de subvenție la energia termică consumată în 2007, 2008, 2009. Deci în momentul când am început să livrăm energie termică populației s-a stabilit ca Guvernul să dea o sumă de bani, Consiliul local dă o sumă de bani. Guvernul a rămas cu această restanță și trebuie să și-o achite. În afară de acești bani, populația are și ea de plătit 35 mld lei. Trebuie să și achite și ei obligațiile de plată.

Adunați fac 52 mld. lei. Eu vorbesc de situațiile contabile pentru că sunt bani care trebuie dați și de unii și de alții. Populația a consumat trebuie să plătească iar statul a fost partener la acest combustibil subvenționat și atunci trebuie să-și plătească iar pe de altă parte datoria la Conect Gaz este de 34 mld.lei. Au de unde să plătească dacă își fac plățile corespunzător cei din parteneriatul respectiv. Consiliul local și-a achitat acea subvenție de 10 %. Este o situație foarte grea și în acest sens au fost atenționați toți cei care sunt brânșiți la sistemul de termoficare să dispună măsuri și ei. Și nu o spun cu răutate, trebuie să se considere proprietari și ei pe segmentul de la punctul de măsură de la intrarea în bloc și până la apartament și toate rețelele din bloc trebuie reconsiderate sub aspectul izolării termice. Vreau să vă spun că puțini se îngrijesc să-și pregătească casa pentru iarnă. Trebuie să o facă vara nu când vine iarna și constată că e frig, că se pierde căldura undeva prin subsol, se pierde căldura pe casa scărilor. E un lucru anormal. Ei trebuie să se considere proprietari și să-și facă reparații. Au fost trimise adrese la toate asociațiile de proprietari și urmează ca SC Termon să trimită la fiecare locuitor care este brânșat la sistemul centralizat de termoficare; sunt în jur de 5500 de persoane brânșate astăzi chiar dacă se vor mai debransa 100, 200 tot vor mai rămâne. Trebuie să avem în vedere că sistemul de termoficare din Onești este unul din cele mai moderne din România. Centrale noi, rețele noi, toate cu randament de 93 – 95%. La ora actuală niciunul din orașele din țară nu are sistemul reabilitat ca la noi. La Brașov datoriile sunt de peste 2 mii de mld lei, la Iași la fel, la Tg.Mureș la fel, la Pitești la fel. Vreau să vă spun că ceea ce a făcut Consiliul local de-a lungul anilor, a reușit să facă un sistem performant, dar trebuie să vină în întâmpinare la acest sistem performant și locuitorii pentru că este un consum de agent termic, este o factură care trebuie plătită. Știm că este greu dar trebuie să se pregătească și locuitorii în acest sens. Mai sunt și alte sisteme de încălzire, electric, dar este păcat să nu folosim acest sistem. S-au debransat mulți. Municipiul Onești are 18.000 de apartamente, au rămas aceste 5500 de apartamente brânșate. Se dă vina pe Termon pentru această situație, dar firma are specialiști buni, oameni bine pregătiți dar dacă rețelele proprietatea privată nu sunt reabilitate din punct de vedere termic atunci cine s-o facă ? S-a pornit sistemul de centralizare individual. S-au făcut 2800 de apartamente, urmând ca în anul următor să se facă restul pentru că este nevoie de a se continua acest sistem. Consiliul local nu poate să susțină financiar Termonul pentru că ar fi ajutor de stat și intră în alte probleme, intră în Consiliul concurenței și nu i se permite. Noi facem apel la cetățenii municipiului să-și achite obligațiile față consumurile făcute pe de o parte, adresele făcute la Guvernul României să-și achite obligațiile care le au pentru că se vehiculează și în presă că sistemul este în faliment, este în colps, asta se spune de foarte mulți care nu intră în detalii. Termocentrala de 3 x 50 Mw a fost dată de Guvern ca fiind un colos falimentat de către cei care îl exploatau în 2002. Am mai dus noi această societate câțiva ani de zile cheltuind foarte mulți bani pe sistemul acesta. El din stat a fost falimentar. Este un lucru bun că avem acest sistem de centralizare, cetățenii pot alege și varianta debransării, dar noi avem obligația să susținem această societate de termoficare în condiții cât mai bune din punct de vedere economic și tehnic pentru că sunt la ora actuală în sistem de ajutor cum au fost în iarna trecută 2000 de persoane.

Sper că, Consiliul local va găsi soluții de rezolvare așa cum a găsit mai tot timpul în această perioadă și cred că vom rezolva și de data aceasta problema societății de termoficare. Trebuie să găsim oportunitatea de a rezolva asigurarea căldurii pentru iarnă, să nu-i dezamăgim.

Dl. consilier Zarzu Ciprian - putem asigura locuitorii că prețul la iarnă nu va crește ?

Dl. Primar ing. Emil Lemnaru – ce vreau să vă spun, din cele ce se vehiculează în presă, din toate comentariile de la TV prețul real de fabricație al Gcal este de 311 lei/Gcal. Subvenția Consiliul local o va da dar subvenția de la Guvern nu știm dacă va mai fi dată. Nu putem spune ce va plăti cetățeanul. Nu știm dacă statul își va achita obligația, noi deoacumdată ne-o achităm. S-ar putea ca această subvenție să fie constituită în ajutor social să nu mai beneficieze cele 2000 de familii, să beneficieze 5000 de familii – ajutor de căldură și atunci nu mai este ajutor de stat, dar repet prețul real este acesta.

Dl. consilier Nicolcea Gelu – trebuie să se taie odată problema asta cu subvențiile pentru că cei cu centrale individuale plătesc costul real iar familiile care au nivel mai mic de trai au ajutorul acela. Nu poți să dai subvenție la toți când foarte mulți au venituri mai, au apartamente închiriate cu 200, 300 euro/lună și statul vine și subvenționează căldura, nu se poate așa ceva ! Subvenția trebuie să meargă la cei care au într-adevăr nevoie.

Dl. consilier Cetean Bălănică Mircea – mi-am propus să nu comentez nimic astăzi dar teoria dv. legată astăzi de Termon este clar una patriotică dar care are foarte mulți de „dacă”. „Dacă Guvernul dă, dacă populația dă..” de unde să dea populația ? Din ce venituri pentru că veniturile scad. Sunt prea mulți de „dacă”. Și dacă prețul Gcal va rămâne neschimbat, dacă ajutorul de la Guvern va veni. Dv credeți că dacă acest ajutor de la Guvern nu va veni restul lucrurilor vor veni ? Asta ca să fim foarte lucizi și foarte reci.

Dl. primar ing. Emil Lemnaru - eu aș spune dl. consilier, că ceea ce spunea dl. Nicocea va fi un act normativ cât de curând care va reglementa cine anume va beneficia de subvenția respectivă transformată în ajutor de căldură. Și repet nu sunt lucruri determinate de voința Consiliului local

Dl. consilier Cetean Bălănică Mircea - eu am făcut o aritmetică simplă.

Dl. primar ing. Emil Lemnaru – dar sunteți de acord că cine a consumat trebuie să și plătească ?

Dl. consilier Cetean Bălănică Mircea - absolut !

Dl. primar ing. Emil Lemnaru - atunci dacă ai consumat această energie termică trebuie să și plătești, ai consumat apă trebuie să plătești. Suntem în U.E., suntem stat cu drepturi depline și trebuie să ne înscriem și la lucruri bune dar și la lucruri mai puțin bune.

Dl. consilier Cetean Bălănică Mircea - dar dacă nu mai ai de unde ?

Dl. consilier Martin Ștefan – am să motivez votul de astăzi și am să motivez votul negativ la acest proiect prin aceea că am avut un proiect de hotărâre acum un an și ceva în care printre măsurile luate pentru resuscitarea Termonului erau și trecerea instituțiilor publice pe încălzire centralizată. L-am avut la acel moment într-o discuție, s-a renunțat la el și acum pleacă și spitalul și asta înseamnă din punctul meu de vedere un colaps. Din acest motiv votul meu va fi negativ.

Dl. consilier Martin Ștefan – mă bucură ceea ce spune dl. consilier Martin astăzi, pentru că eu am fost acela care a susținut la ședința de consiliu să nu treacă centralele din cadrul instituțiilor în cadrul Termonului. Și iată că azi se adevărește ce am spus atunci. Iată că această operațiune care o facem, pentru spital trebuia să o facem în toamnă pentru școli, pentru grădinițe . Mult mai ușor este pentru o școală, pentru o grădiniță cu centrală proprie decât prin Termon.

Dl. primar ing. Emil Lemnaru – vreau să mă înțeleagă și dl. Martin. În momentul când o școală sau spitalul rămân într-o situație grea, Consiliul local merge și plătește gazul metan și asigură funcționalitate. Noi mergem pe partea de a asigura siguranța, de a merge aceste instituții. Eu zic să dăm șansă celui de la Termon care administrează această societate ca până la 18000 de apartamente să-i convingă să se rebranșeze la sistem. Și poate să o facă dacă îl vom ajuta financiar în perioada anului viitor în continuare va fi o treabă bună.

D-l președinte de ședință Stan Lucian – supun la vot proiectul de hotărâre propus de executiv :

Pentru: 15 voturi

Abțineri: 1 vot

Se aprobă.

Se trece la punctul trei de pe ordinea de zi:

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local nr.42 din 12 iulie 2010 privind aprobarea înființării societății comerciale S.C. „Domeniul Public și Privat Onești” S.A.

Inițiator: ing. Emil Lemnaru – primar

Discuții:

Dl. secretar cons.jur. Spânu Daniel – este vorba de o rectificare a Hotărârii nr.42. Săptămâna trecută, vineri, ne-am prezentat la Registrul Comerțului pentru a depune documentele de înființare a societății și am primit o observație din partea șefului de acolo în sensul de a schimba obiectul principal de activitate principală cu oricare din obiectele din secundar. Ei au considerat că nu este logic să apară la nivelul administrației publice locale servicii de administrație publică generală. Pentru a nu intra într-un conflict și pentru a nu întârzia înființarea acestei societăți vin în fața dv. cu rugămintea de a aproba modificarea obiectului de activitate și acesta să fie codul 3811- Colectarea deșeurilor nepericuloase, ținând seama că societatea se ocupă cu colectarea deșeurilor stradale. Și trebuie introdus și în art.1 din hotărâre obiectul principal de activitate. Dacă sunteți de acord mâine vom trimite actul constitutiv la registrul Comerțului pentru a putea fi înregistrat.

D-l președinte de ședință Stan Lucian – supun la vot proiectul de hotărâre propus de executiv :

Pentru: 16 voturi

Se aprobă.

D-l președinte de ședință Stan Lucian – nemaifiind discuții, declar închise lucrările ședinței de astăzi.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stan Lucian**

**SECRETARUL
MUNICIPIULUI ONEȘTI,
Cons.jur. Daniel Spânu**